

**SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI
MARIANÓWKA,
SZKLARY i osada GÓRA IGLICZNA
GMINA: BYSTRZYCA KŁODZKA**



Gmina Bystrzyca Kłodzka



**DOLNY
ŚLĄSK**

Bystrzyca Kłodzka 2011



W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

Członkowie Grupy Odnowy Wsi Marianówka, Szklary i osada Góra Igliczna

- Szczygieł Zbigniew
- Pietras Wiesław
- Dębski Kamil
- Drewnicka Ewa
- Rowszar Dorota
- Krzysztofik Janina
- Maziakowski Stefan

Gminny Koordynator Programu “Odnova Wsi Województwa Dolnośląskiego”

- Monika Pyrcz – Jurczyk

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:

Moderatorzy Programu „Odnova Wsi Dolnośląskiej”

Ewa Guzik

Edyta Mulka-Gonera

Spis treści:

Współautorzy opracowania.....	2
Analiza zasobów	4-7
Analiza SWOT	8
Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	9
Wizja odnowy i rozwoju wsi	10
Program krótkoterminowy odnowy wsi	11
Plan i program odnowy wsi	12-14
Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	15

ANALIZA ZASOBÓW

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw x)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
PRZYRODNICZY				
Walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz górski wys. n.p.m.400-800 m. Stan środowiska dobry Klimat umiarkowany Przeważająca część pól to łąki. Lasy siedlisko świerka, sosny i kwaśnej buczyny masywu Śnieżnika. Ostoja jelenia, dzika, sarny, kozic, zajęcy, lisa, kuny, sporadycznie głuszca i cietrzewia			x
Stan środowiska				x
Walory klimatu				x
Walory szaty roślinnej			x	
Cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				x
Świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				
Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Potok Szklarynka dopływ Pławy	x		
Wody podziemne		x		
Gleby	V i VI kl.	x		
Kopaliny		x		
Walory geotechniczne	--	x		
Inne	--			
Kulturowy				
Walory architektury	Zabudowania gospodarcze i ośrodków wczasowych i schroniska charakterystyczne dla budownictwa Sudetów		x	
Walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Działka Gminna z boiskiem sportowym i wiatą „Przystanek Marianówka”		x	
Walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Ośrodek Wczasowy „Sorrento”, „Orle Gniazdo”, O. „Księży Salezjanów” Schronisko „Na G. Iglicznej”, Gospodarstwa			x

	Agroturystyczne, Gospodarstwa Ekologiczne.			
Zabytki i pamiątki historyczne	Sanktuarium maryjne Matki Bożej Przyczyny Naszej Radości "Maria Śnieżna", Kapliczka z XVIII w. Obelisk ku czci 14 mieszkańców Marianówki i 3 mieszkańców Szklar którzy oddali życie na frontach I wojny światowej, Figurka wotywna M.B.			x
Osobliwości kulturowe				
Miejsca, osoby i przedmioty kultu	Sanktuarium „Maria Śnieżna”, Kaplica u Ks. Salezjanów, Kapliczka z XVIII w.			x
Święta, odpusty, pielgrzymki	Pielgrzymki do Sanktuarium „Maria Śnieżna” całoroczne, Uroczystości Odpustowe w Sanktuarium Maria Śnieżna w czerwcu i sierpniu		x	
Tradycje, obrzędy, gwara				
Legendy, podania i fakty historyczne				
Przekazy literackie				
Ważne postacie i przekazy historyczne	Przez Marianówkę i Szklary pielgrzymował Błogosławiony Jan Paweł II do Sanktuarium „Maria Śnieżna”, które odwiedził co najmniej trzy krotnie.			x
Specyficzne nazwy				
Specyficzne potrawy				
Dawne zawody				
Zespoły artystyczne, twórcy				
Inne				
Obiekty i tereny				
Działki pod zabudowę mieszkaniową	Wzdłuż drogi powiatowej i dróg gminnych		x	
Działki pod domy letniskowe	j/w			
Działki pod zakłady usługowe i przemysł				
Pustostany mieszkaniowe				
Pustostany poprzemysłowe				
Tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze itp.)				



Inne	--			
Infrastruktura społeczna				
Place publicznych spotkań, festynów	Boisko trawiaste do piłki nożnej z wiatą drewnianą.		x	
Sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlice w ośrodkach wczasowych		x	
Miejsca uprawiania sportu	Jazda konna, nauka, rekreacja- stadnina, sport wspinaczkowy- skałki, rekreacja wodna- basen otwarty w OW Sorrento		x	
Miejsca rekreacji	Tereny leśne, szlaki			
Ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak Czerwony, Żółty, Szlak Papieski, Szlak Marianny Orańskiej, ścieżki rowerowe, ścieżki konne		x	
Szkoły				
Przedszkola				
Biblioteki				
Placówki opieki społecznej				
Placówki służby zdrowia				
Inne				
Infrastruktura techniczna				
Wodociągi, kanalizacja	Indywidualne ujęcia wody, szamba lub oczyszczalnie ścieków.		x	
Drogi (nawierzchnia, oznakowanie)	Droga powiatowa asfaltowa, drogi gminne szutrowe i brukowana przy Sanktuarium, leśne szutrowe częściowo asfaltowe.		x	
Chodniki, parkingi, przystanki	Parking dla niepełnosprawnych przy Sanktuarium Maria Śnieżna		x	
Sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Zmodernizowana z dostępem do łączy internetowych		x	
Telefonia komórkowa	Pełne pokrycie Plus		x	
Inne	--Zmodernizowana sieć energetyczna		x	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile)	Gospodarka leśna, Ośrodki Wczasowe, Schronisko		x	
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Usługi turystyczne, noclegi, wyżywienie		x	
Gastronomia	Węzły kuchenne w Ośrodkach wypoczynkowych		x	
Miejsca noclegowe	185 miejsc noclegowych, 100 miejsc sezonowych w namiotach			x
Gospodarstwa rolne	12 gospodarstw rolnych w tym dwa ekologiczne		x	



Uprawy, hodowle	Pszenica, gryka, winnica, sad drzew owocowych odmian sudeckich, warzywa, bydło mięsne „Wołowina Sudecka” ekologiczne, konie, pstrągi		x	
Możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
Zasoby energii odnawialnych	Baterie słoneczne na ciepłą wodę użytkową	x		
Inne				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
Środki udostępniane przez gminę	Fundusz Sołecki		x	
Środki wypracowane				
Inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju, za granicą				
Osoby o specyficznej wiedzy i umiejętnościach (np. studenci)				
Przedsiębiorcy i sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych				
Pracownicy nauki				
Związki, stowarzyszenia	Stowarzyszenie „Maria Śnieżna”		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca krajowa i zagraniczna				
Inne				
Informacje dostępne o wsi				
Publikatory, lokalna prasa	Informacja o miejscowości w przewodnikach, folderach		x	
Książki, przewodniki	Folder i Informator o Sanktuarium, Przewodniki turystyczne, Przewodnik „Szlak Marianny Orańskiej”,		x	



Strony WWW	Sanktuarium Maria Śnieżna, OW Sorrento, OW Ks. Salezjanów		x	
Inne				

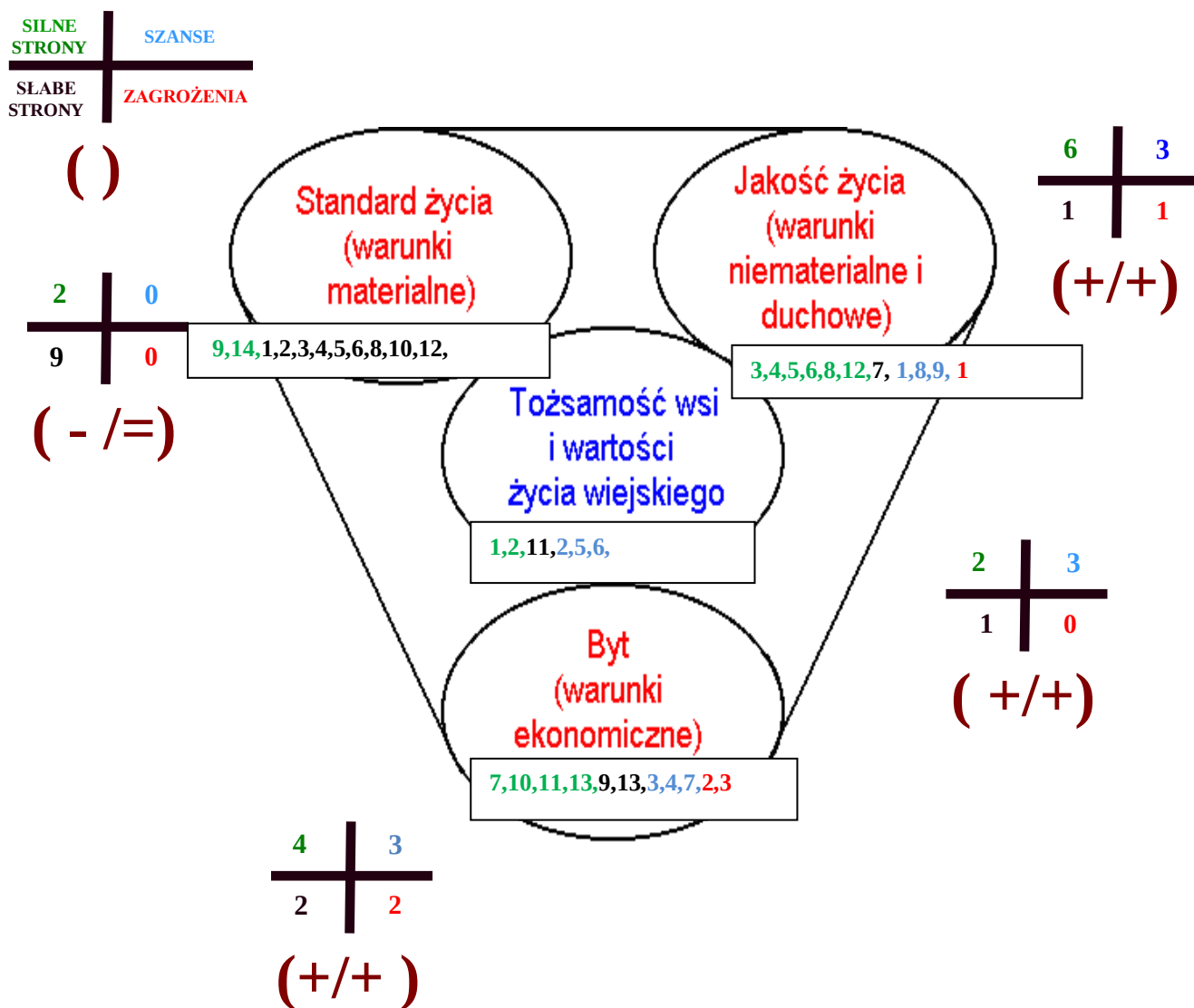
ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Krajobraz górski T 2. Bezpośrednie sąsiedztwo kompleksów leśnych – otulina Śnieżniańskiego Parku Krajobrazowego T 3. Ostoje Jelenia, dzika jako ternu myśliwskiego J 4. Ośrodków Wczasowych, Gospodarstw Agroturystycznych, Gospodarstw Ekologicznych, Obozów Młodzieżowych pod namiotem J 5. Ścieżki konne J 6. Położenie wsi na drodze do Sanktuarium M.B. Śnieżnej J 7. Możliwość uprawiania konnych zajęć rekreacyjno sportowych B 8. Możliwość uprawiania sportów wspinaczkowych J 9. Dostęp do Internetu S 10. Możliwość przygotowania cateringu przez kuchnię ośrodka wczasowego „Sorrento” w celach dochodowych B 11. Produkcja produktów ekologicznych – jaja, drób, miód, mięso wołowe, wieprzowe, pstrągi B 12. Silny ruch pielgrzymkowy J 13. Organizacja kuligów, przejażdżek zaprzęgami konnymi dla gości ośrodka wczasowego przez mieszkańca B 14. Zmodernizowana linia energetyczna, łącze telekomunikacyjne S	1. Mało miejsc postojowych w Szklarach oraz wyposażenia w wiatę stoły ławki (Szlary, G. Igliczna przy Krzyżu) S 2. Świetlice tylko w ośrodkach wczasowych S 3. Zły stan dróg S 4. Na Górze Iglicznej nie ma wody pitnej. 5. Na G. Iglicznej (miejsce pielgrzymkowe) brak sanitariatów S 6. Brak wodociągu w Szklarach, Marianówce S 7. Starzejące się społeczeństwo J 8. Oświetlenie na wsi nie istnieje S 9. Nie ma strony internetowej. B 10. Nie ma sklepu S 11. Bezmiennosc właścicieli wykupionych działek we wsi co powoduje ich zarastanie T 12. We wsi brak komunikacji publicznej S 13. Ugorowanie ziemi, co powoduje zarastanie samosiewkami B
SZANSE	ZAGROŻENIA



1. Możliwość uczestnictwa w szkoleniach J 2. Lokalizacja miejscowości na drodze do Sanktuarium M.B. Śnieżnej zwiększony ruch pielgrzymkowy T 3. Wypromowanie lokalnego produktu np. zdrowa żywność, w regionie B 4. Moda na uprawianie aktywnej rekreacji co stworzy możliwość uzyskiwania dochodów B 5. zjawisko rykowiska w okolicznych lasach Jelenie T 6. Sąsiedztwo Śnieżniańskiego Parku Krajobrazowego T 7. Możliwość pozyskiwania Finansowych środków zewnętrznych. B 8. Biegające w otoczeniu miejscowości szlaki turystyczne i rowerowe J 9. Dobra współpraca z Samorządami J	1. Bezrobocie J 2. Kryzys B 3. Brak konkurencyjności gospodarki rolnej na terenach górskich B
---	---

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI



WIZJA WSI:

Marianówka Szklary i osada Góra Igliczna
jako przystanek dla pielgrzymów z radosnymi mieszkańcami, bogatą ofertą
turystyczną i przepyszny swoim jadłem.
Agro wypoczynek z dala od zgiełku miast pozwala zrelaksować się turystom i
daje utrzymanie mieszkańcom.

Po rewitalizacji wsi Mieszkańcy Marianówki wykorzystują naturalne walory i zasoby
wioski do jej systematycznego rozwoju w kierunku miejscowości turystycznej. Tym
samym rozszerzają swą działalność w zakresie usług turystycznych, co przyczynia się do
tworzenia dodatkowych miejsc pracy oraz dodatkowych źródeł dochodu.

Wieś posiada nowoczesne zaplecze rekreacyjno sportowe, które służy zarówno
mieszkańcom jak i przebywającym tutaj turystom i agroturystom.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta-cja	Hierar-chia
			Organiza-cyjnie	Finanso-wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Organizacja festynu wakacyjnego w Marianówce	„Festyn Wakacyjny” w Marianówce	Tak	tak	5,5,4,4 =18	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawa estetyki i promocja miejscowości	- Numeracja posesji - Przywrócenie statusu miejscowości letniskowej	tak	nie	4,3,5,3 =15	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Mała aktywność społeczna	- Spotkania integracyjne - Organizowanie wspólnych przedsięwzięć. - Organizowanie festynu, dożynek	tak	tak	3,4,3,1 =11	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Powszechne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi.	- Ogłoszenie konkursu o najestetyczniejszą zagrodę, gospodarstwo, przedsiębiorstwo.	tak	tak	2,1,1,2 =6	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki wsi	- Dbanie wykonanie oznakowań, tablicy informacyjnej - - Akcja porządkowania wsi	tak	nie	1,5,2,2 =10	IV

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI MARIANÓWKA NA LATA 2011-2026

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy	ATUTY Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie wyeliminujemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
Ochrona zabytków historycznych i kulturowych.	Sanktuarium, ośrodki wypoczynkowe, schronisko, kapliczka, figury wotywne, obelisk.	Entuzjazm. Zaangażowanie mieszkańców wsi.	Dalsza degradacja i kradzież przydrożnych figurek wotywnych, obelisku	Przeprowadzenie prac konserwatorskich przydrożnej figurki wotywnej, obelisku, uzupełnienie skradzionych figurek
Kultywowanie tradycji i obyczajów	Wiata i boisko na przestrzeni publicznej.	Wiedza fachowa pracowników Leśnictwa „Biała Woda”	Nie estetyczne pobocza, zaniedbane działki zakupione przez zewnętrznych właścicieli	Stworzenie stanowisk do obserwowania zjawiska „rykowiska jeleni”
Ochrona bogactwa szaty roślinnej i zwierzęcej w otoczeniu miejscowości.	Ścieżki spacerowe po obszarach leśnych, szlaki turystyczne, miejsca widokowe, ambony myśliwskie.	Wiedza i doświadczenie właścicieli gospodarstwa.	Brak zorganizowanego parkingu z infrastrukturą edukacyjną	Organizacja corocznej imprezy tematycznej z formie festynu.
Tradycyjne uprawy i hodowle	Organizowane spotkania Gospodarstwo ekologiczne			Budowa świetlicy wiejskiej. Wygenerowanie lokalnego produktu kulinarnego. Stworzenie warunków higieniczno socjalnych dla pielgrzymów i turystów na Górze Iglicznej

B. STANDARD ŻYCIA

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej. Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych i społeczno kulturalnych Rewitalizacja stref rekreacji Poprawa estetyki gospodarstw posesji i zagrod. Zagospodarowanie turystycznych walorów miejscowości. :	Działka gminna pod boisko i wiatę Działki przy leśniczówce na miejsca postojowe Ambony myśliwskie. Skalki wspinaczkowe Miejsca widokowe Najbliższe otoczenie posesji wraz z poboczem jezdni	Posiadanie własnego sprzętu transportowego, rolniczego i specjalistycznego przez mieszkańców chętnych do działań. Wiedza i doświadczenie mieszkańców	Konieczność pozyskania środków z różnych źródeł. Brak miejsca postojowego zorganizowanego z wyposażeniem w Szklarach Brak platform widokowych w atrakcyjnych miejscach.	Remont drogi powiatowej i dróg gminnych Urządzenie miejsca parkingowego wraz z miejscem wypoczynkowym w sąsiedztwie leśniczówki „Biała woda” ,oraz w miejscu postojowym przy krzyżu koło Sanktuarium na rozdrożu Kontynuowanie zagospodarowania boiska i wiaty w urządzenia podwyższające standard tego miejsca. Wykonanie oświetlenia w miejscowościach Ustawienie platform widokowych. Stałe wykaszanie poboczy i odwodnienie dróg Zagospodarowanie terenu wokół wiaty w Marianówce – przyłącze energetyczne, oświetlenie, urządzenia do zabaw dla dzieci, ogrodzenie, parking itp. Budowa zaplecza sportowego (budowa murawy na boisku sportowym, zainteresowanie właścicieli budową minigolfa, kortu tenisowego, boisko do gry w bule itp.) Wyznaczenie i oznakowanie sieci tras spacerowych, rowerowych, konnych, Budowa infrastruktury turystycznej - tablice informacyjne ,zadaszone miejsca w wypoczynkowe dla turystów pieszych i rowerzystów w Szklarach przy leśniczówce i na placu przy krzyżu na rozdrożu G. Iglicznej . - Zwodociągowanie miejscowości
---	---	--	--	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

Podniesienie poziomu integracji mieszkańców Rozwijanie poczucia wspólnoty Poprawa estetyki wyglądu miejscowości. Podjęmowanie działań na rzecz edukacji, integracji i aktywizacji mieszkańców	Boisko sportowe i wiaty . Świetlice w ośrodkach wczasowych Tereny leśne.	Własne środki i chęci mieszkańców do zmian	Poczucie izolacji mieszkańców	Szkolenia dla mieszkańców wsi o możliwości zarządzania zasobami miejscowości (szkolenie w ramach programu Odnowa Wsi) Organizacja spotkań tematycznych (myśliwi ,pszczelarze, zwolennicy jazdy konnej”
---	--	---	--------------------------------------	--

D. BYT

Tworzenie i rozwój małej i średniej przedsiębiorczości Promocja wsi Zwiększanie szans na rozwój turystyki i usług turystycznych (wzrost zatrudnienia), przez lepsze wykorzystanie walorów turystycznych wioski i jej położenia	Przestrzeń publiczna w miejscowościach, Podmioty gospodarcze turystyczne i ich otoczenie Piękne widoki roztaczające się we wsi i w okolicy	Lokalizacja miejscowości na trasie pielgrzymek do Sanktuarium M.B. Śnieżnej Wiejskie produkty ekologiczne- jaja, drób miód, pszczoły Dostęp do Internetu	Brak zaplecza sanitarnego i socjalnego na G. Iglicznej Mało miejsc postojowych Brak strony internetowej	Wybudowanie toalet i zaplecza socjalnego na G. Iglicznej dla pielgrzymów i turystów Organizowanie festynów dochodowych Ściągnięcie i zorganizowanie imprezy sportowo rekreacyjnej do naszej miejscowości (gminnej lub powiatowej) Przygotowanie oferty turystycznej (agroturystyka, produkty lokalne) Założenie strony internetowej Wydanie folderów promujących walory jakie posiadają miejscowości (Marianówka, Szklary, osada Góra Igliczna) Rozbudowa infrastruktury dla turystów oraz działania promocyjne.
---	---	---	--	---



Boisko w trakcie prac.



Wiata na terenie przyległym do boiska.